



IRO
SÍNDICO

CHAPA 2

AUSTERIDADE



ROBERTO
SUBSÍNDICO

TRABALHO,
TRANSPARÊNCIA E
RESPONSABILIDADE

CHAPA 2 AUSTERIDADE

GESTÃO: 2021/2022



“TRABALHO, TRANSPARÊNCIA E RESPONSABILIDADE!”

1. ADMINISTRAÇÃO:

- O Sindico e Subsindico Gestionário, baseados em planejamento, organização, controle e direção das atividades referente a administração;**
- Cumprindo todas as Leis Federais, Distrital, Convenções, Regimento Interno, e deliberações votadas e aprovadas de acordo com as AGO/AGE;**

- **Apresentar propostas dos Projetos para deliberação em AGO/AGE;**
- **Organizar, fiscalizar, acompanhar e, orientar as atividades Administrativas, Operacional, de infraestrutura e financeira;**
- **Cumprir 20 horas semanais na ADM, ou em Missão externa a serviço do condomínio;**
- **Estar à disposição a ouvir os Condôminos, nas sugestões de melhorias do nosso Condomínio;**
- **Priorizar o acompanhamento para o êxito do Registro de Regularização do condomínio.**

2. OPERACIONAL:

- **Dirigir, fiscalizar, orientar, criar e fazer cumprir as normas e diretrizes, relativas às atribuições dos Colaboradores nas áreas da Administração, Portaria, Vigilância e Serviços Gerais;**
- **A Gestão Operacional, é a execução propriamente dita, ou seja a realização das tarefas inerentes à cada Colaborador;**

3. INFRAESTRUTURA:

- PRINCIPAIS PROPOSTAS DA CHAPA 2 - AUSTERIDADE:

- Manter atuais estruturas em condições de uso, Caso necessário faremos ampliações, reformas e mudanças estruturais ou de manutenção;**
- Apresentação de Projetos de infraestruturas (OBRAS), em AGO/AGE que serão relevantes para o Condomínio Residencial La Font:**
- seja do Projeto Urbanístico ou outros que os Condôminos aprovarem;**
- Fechamento lateral total do condomínio (Indaiá e Área de Preservação Ambiental);**

- **Instalação de câmeras de segurança;**
- **Pontos de controle dos colaboradores da Vigilância para melhor monitoramento;**
- **Apresentar Projeto para aproveitar a estrutura da estação Fotovoltaico;**
- **Revitalizar o Campo de Futebol;**
- **Manter uma melhor limpeza do Condomínio (ruas, lotes vazios, podas, pintura de meios fios etc..)**