

Relatório do Conselho Fiscal do Condomínio La Font, sobre a Prestação de Contas da Administração, referente ao mês de agosto de 2022

Este Conselho Fiscal recebeu da Administração os Livros Caixa, Razão e Balancete Sintético referente ao mês de agosto de 2022, bem como os documentos comprobatórios das receitas e despesas. Com relação às Receitas, foram analisados os seguintes documentos: Relação de Créditos Recebidos, emitida pela Administração do Condomínio; Acordos firmados pela Administração; Instrumentos de Confissão de Dívidas firmadas pela Administração; extratos bancários da Caixa Econômica Federal e Sicoob e escrituração contábil. Quanto às Despesas, a análise foi feita com a conferência da documentação comprobatória da realização das despesas, dos extratos bancários e da escrituração contábil.

PARECER

Na análise da prestação de contas do mês agosto de 2022, após a verificação dos documentos de comprovação das receitas e despesas, dos extratos bancários e da escrituração contábil recebida, tendo sido conciliados os lançamentos e saldos de bancos e do caixa, este Conselho Fiscal apresenta as seguintes informações para o referido mês:

Informações:

- 1) O Conselho Fiscal faz constar que no mês de agosto/2022 foi depositado o seguinte valor do Fundo de Reserva: R\$6.029,34 (seis mil vinte e nove reais e trinta e quatro centavos) referente ao mês de junho/2022.
- 2) Em análise da planilha de Inadimplência foi verificada que a taxa de inadimplentes do mês de maio foi de 4,7 % (21 cotas da Taxa Ordinária);
- 3) Acompanhamento da conta-corrente da CEF - 8788 -1- AG-3513

Saldo inicial – 01/07/2022. - R\$305.667,57

01/08/2022 – débito – R\$ 12.000,00 – Complemento Salário

05/08/2022 – débito – R\$ 233,94 (Boletim)

05/08/2022 – débito - R\$ 1.500,00 (Projeto Portaria)

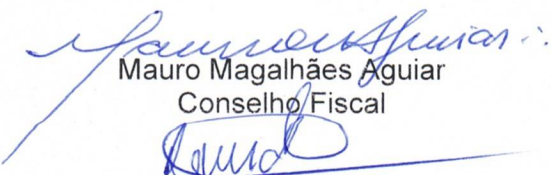
07/08/2022 – crédito – R\$ 1.230,49 - (Juros)

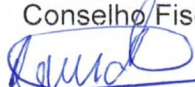
15/08/2022 – crédito – R\$ 779,13 - (Juros)

Saldo Final – 31/08/2022 -R\$ 293.943,25

- 4) Este Conselho Fiscal encaminha seu parecer pela aprovação das contas, encaminhando para deliberação da Assembleia. Que seja encaminhado o presente Parecer ao Senhor Síndico do Condomínio La Font para conhecimento e providências que se fizerem necessárias, e, aos Condôminos, cópia do inteiro teor deste Parecer e dos seus anexos, para conhecimento.

Brasília, DF, 29 de setembro de 2022.


Mauro Magalhães Aguiar
Conselho Fiscal


Maria de Lourdes P. Oliveira
Conselho Fiscal


Heráclito Gomes de Santana

LIVRO CAIXA

Nome : CONDOMINIO PRIVE RESIDENCIAL LA FONT
CNPJ : 37.159.811/0001-40
Data : 01/08/2022 a 31/08/2022
Folha : 1

Data	Lanço	Histórico	Valor de Entrada	Valor de Saída	Saldo
		Anterior			497.824,76
01/08/2022	1711	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.960,00		499.784,76
01/08/2022	1734	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		14,00	499.770,76
01/08/2022	1769	VALOR REF.TRANSF PARA COMPLEMENTO DE SALARIO	12.000,00	12.000,00	499.770,76
01/08/2022	1770	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	6.000,00	6.000,00	499.770,76
01/08/2022	1840	PGTO VA 09/22 RAIMUNDO NONATO P SERRA		892,50	498.878,26
01/08/2022	1841	PGTO VT 09/22 RAIMUNDO NONATO P SERRA		231,00	498.647,26
01/08/2022	1842	PGTO SALARIO 07/22 DOMINGOS C SANTOS		2.214,12	496.433,14
01/08/2022	1843	PGTO SALARIO 07/22 FRANCISCO S OLIVEIRA		1.640,92	494.792,22
01/08/2022	1844	PGTO SALARIO 07/22 FRANCISCO S REGO		2.194,60	492.597,62
01/08/2022	1845	PGTO SALARIO 07/22 LEONARDO R SOUZA		2.808,63	489.788,99
01/08/2022	1846	PGTO SALARIO 07/22 JONAS OLIVEIRA		3.065,38	486.723,61
01/08/2022	1847	PGTO SALARIO 07/22 MARIA CLAUDIANA S RODRIGUES		1.775,19	484.948,42
01/08/2022	1848	PGTO SALARIO 07/22 ANDRE LUIS C SALES		1.660,53	483.287,89
01/08/2022	1849	PGTO SALARIO 07/22 JOSE RIBAMAR G SILVA		2.007,52	481.280,37
01/08/2022	1850	PGTO SALARIO 07/22 FABIANA A VASCO		1.554,88	479.725,49
01/08/2022	1851	PGTO SALARIO 07/22 BRUNO R MAGALHAES		1.591,08	478.134,41
01/08/2022	1852	PGTO SALARIO 07/22 IDENILSON S BRITO		651,03	477.483,38
01/08/2022	1853	PGTO SALARIO 07/22 FRANCISCO SAVIO S OLIVEIRA		1.476,63	476.006,75
01/08/2022	1854	PGTO SALARIO 07/22 CATIANA VERISSIMO S LOPES		582,61	475.424,14
01/08/2022	1855	PGTO SALARIO 07/22 RAIMUNDO NONATO P SERRA		1.166,83	474.257,31
01/08/2022	1856	PGTO SALARIO 07/22 ANTONIO JOSE S SANTOS		1.996,94	472.260,37
01/08/2022	1857	PGTO SALARIO 07/22 PRISCILA S GOMES		2.712,24	469.548,13
01/08/2022	1858	PGTO SALARIO 07/22 GEORGE LUIZ A SILVA		1.665,90	467.882,23
01/08/2022	1859	PGTO SALARIO 07/22 MARIA APARECIDA S BARROS		1.506,71	466.375,52
01/08/2022	1860	PGTO SALARIO 07/22 AILTON APARECIDO M FERREIRA		176,30	466.199,22
01/08/2022	1908	PGTO PRO LABORE 07/22 JOSE IRO S MORAIS - SINDICO		3.105,44	463.093,78
01/08/2022	1909	PGTO PRO LABORE 07/22 JOSE ROBERTO FONSECA - SUBSINDICO		1.078,68	462.015,10
02/08/2022	1712	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	4.933,82		466.948,92
02/08/2022	1714	VALOR REF.RECEBIMENTO ACORDO ADMINSTRATIVO	1.483,37		468.432,29
02/08/2022	1735	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		36,00	468.396,29
02/08/2022	1757	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA MURO	278,85		468.675,14
02/08/2022	1762	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		4,00	468.671,14
02/08/2022	1800	PGTO FATURA CELULAR CLARO		110,14	468.561,00
03/08/2022	1736	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		34,00	468.527,00
03/08/2022	1756	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	4.839,64		473.366,64
03/08/2022	1771	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	12.000,00	12.000,00	473.366,64
03/08/2022	1781	PGTO GUIA 07/2022		4.005,90	469.360,74
03/08/2022	1870	PGTO RPA DARLEI S SOUZA		2.326,39	467.034,35
03/08/2022	1880	PGTO NF.2606 NOVA CASA COM VAREJ SERV ADMINIST EIRELI		1.030,00	466.004,35
03/08/2022	1881	PGTO NF.1563 PARANOIA TINTAS EIRELI		79,60	465.924,75
04/08/2022	1716	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	4.760,00		470.684,75
04/08/2022	1737	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		42,00	470.642,75
04/08/2022	1894	PGTO NFC-E 867048 CARTORIO 4 OFICIO NOTAS DF		5,09	470.637,66
05/08/2022	1717	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	4.287,33		474.924,99
05/08/2022	1738	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		30,00	474.894,99
05/08/2022	1758	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA MURO	271,16		475.166,15
05/08/2022	1763	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		4,00	475.162,15
05/08/2022	1772	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	9.000,00	9.000,00	475.162,15
05/08/2022	1797	PGTO FATURA 07/22 ILUMINACAO COMUM		558,28	474.603,87
05/08/2022	1862	PGTO FERIAS + 1/3 PRISCILA S GOMES		2.665,60	471.938,27
05/08/2022	1863	PGTO DESP ART CREA - PROJETO ALTERNATIVO		233,94	471.704,33

AÇÃO CONTABILIDADE E ASSESSORIA LTDA

0 - 08:14:45

LIVRO CAIXA

Nome : CONDOMINIO PRIVE RESIDENCIAL LA FONT
CNPJ : 37.159.811/0001-40
Data : 01/08/2022 a 31/08/2022
Folha : 2

Data	Lanço	Histórico	Valor de Entrada	Valor de Saída	Saldo
05/08/2022	1864	PGTO NF.70 FALCAO ENGENHARIA CONSULT SERV EIRELI		1.500,00	470.204,33
05/08/2022	1871	PGTO NFC-E 182600 MINAS PAO - LANCHES REUNIAO CONSELHO		115,63	470.088,70
05/08/2022	1875	PGTO NF.152 PARCELA 2/2		1.993,64	468.095,06
05/08/2022	1876	PGTO NFC-E 2472252 CASCOL COMB P/VEICULOS LTDA		297,60	467.797,46
05/08/2022	1877	PGTO NFC-E 2472258 CASCOL COMB P/VEICULOS LTDA		447,06	467.350,40
05/08/2022	1885	PGTO NFC-E 22 J P AMORIM - VIA MOTOS		583,00	466.767,40
05/08/2022	1889	PGTO NF.325 A P DE ÁGUIAR AUTO MEC EIRELI		500,00	466.267,40
07/08/2022	1778	VALOR REF.RENDIMENTO 08/22 CONF EXTRATO	1.230,49		467.497,89
08/08/2022	1718	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	8.120,00		475.617,89
08/08/2022	1739	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		66,00	475.551,89
08/08/2022	1789	PGTO GUIA 07/2022		450,00	475.101,89
08/08/2022	1793	PGTO FATURA 07/22 ADMINISTRACAO		876,18	474.225,71
08/08/2022	1794	PGTO FATURA 07/22 PARQUE INFANTIL		80,66	474.145,05
08/08/2022	1866	PGTO NF.1063 ACAO CONTABILIDADE E ASSES LTDA ME		1.818,00	472.327,05
08/08/2022	1893	PGTO NF.36 NET3D TECNOLOGIA LTDA		120,00	472.207,05
09/08/2022	1719	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	13.986,69		486.193,74
09/08/2022	1740	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		98,00	486.095,74
09/08/2022	1759	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA MURO	272,58		486.368,32
09/08/2022	1764	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		4,00	486.364,32
09/08/2022	1775	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	20.000,00	20.000,00	486.364,32
10/08/2022	1720	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	9.600,48		495.964,80
10/08/2022	1741	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		100,00	495.864,80
10/08/2022	1776	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		99,00	495.765,80
10/08/2022	1777	TARIFAS DIVERSASCONF EXTRATO		99,00	495.666,80
10/08/2022	1799	PGTO FATURA 07/22 NET/CLARO CONF EXTRATO		269,79	495.397,01
10/08/2022	1882	PGTO NF.14570 MUNDO DOS FILTROS UTILID LAR LTDA - REFIL FILTROS		408,00	494.989,01
11/08/2022	1721	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	58.124,93		553.113,94
11/08/2022	1742	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		412,00	552.701,94
11/08/2022	1773	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	30.000,00	30.000,00	552.701,94
11/08/2022	1865	PGTO NF.2731 AUTONOMIA SERV INFORM LTDA - US UNIAO SOCIAL		775,32	551.926,62
12/08/2022	1722	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	3.225,13		555.151,75
12/08/2022	1743	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		26,00	555.125,75
12/08/2022	1872	PGTO NF.1272 FG COMUN VISUAL MAT PUBLIC LTDA - FAIXAS		189,00	554.936,75
15/08/2022	1723	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.082,77		556.019,52
15/08/2022	1744	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		6,00	556.013,52
15/08/2022	1779	VALOR REF.RENDIMENTO 08/22 CONF EXTRATO	779,13		556.792,65
15/08/2022	1787	PGTO NF.58263 INST BALBOA ATEND MED TRABALHO LTDA - IBAMT - ATESTADOS		50,00	556.742,65
15/08/2022	1795	PGTO FATURA 08/22 FOTVOLTAICA		69,74	556.672,91
15/08/2022	1868	PGTO NFC-E 8132 SIC COML ALIMENTOS EIRELI		846,69	555.826,22
15/08/2022	1869	PGTO NFC-E 8133 SIC COML ALIMENTOS EIRELI - PAPEL XAMEX		203,10	555.623,12
16/08/2022	1724	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.791,60		557.414,72
16/08/2022	1745	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		10,00	557.404,72
16/08/2022	1780	PGTO GUIA 07/2022		18.372,72	539.032,00
16/08/2022	1792	PGTO GUIA 07/2022 COD.0588		159,99	538.872,01
16/08/2022	1861	PGTO PENSAO 07/22 RAIMUNDO NONATO P SERRA		437,43	538.434,58
17/08/2022	1725	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	357,72		538.792,30
17/08/2022	1746	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		113,00	538.679,30
17/08/2022	1890	PGTO NF.19 LEANDRO BRAGA BATISTA - SERVICO CONSERTO MAQUINA		5.000,00	533.679,30
18/08/2022	1726	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	280,00		533.959,30
18/08/2022	1747	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		22,00	533.937,30
18/08/2022	1791	PGTO GUIA 07/2022 COD.0561		569,02	533.368,28
18/08/2022	1802	PGTO GUIA 07/2022 RPA		376,29	532.991,99

AÇÃO CONTABILIDADE E ASSESSORIA LTDA

0 - 08:14:45

LIVRO CAIXA

Nome : CONDOMINIO PRIVE RESIDENCIAL LA FONT

CNPJ : 37.159.811/0001-40

Data : 01/08/2022 a 31/08/2022

Folha : 3

Data	Lançto	Histórico	Valor de Entrada	Valor de Saída	Saldo
18/08/2022	1883	PGTO NF.139 M S DA SILVA MAT CONST EIRELI		68,00	532.923,99
18/08/2022	1886	PGTO NF.2897 MAQCAMPO SOLUCOES AGRICOLAS S/A		426,07	532.497,92
19/08/2022	1765	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		0,25	532.497,67
19/08/2022	1774	VALOR REF.TRANSF ENTRE CONTAS CONF EXTRATO	15.000,00	15.000,00	532.497,67
19/08/2022	1803	PGTO VA 09/22 ANDRE LUIS C SALES		637,50	531.860,17
19/08/2022	1804	PGTO VT 09/22 ANDRE LUIS C SALES		165,00	531.695,17
19/08/2022	1805	PGTO VA 09/22 ANTONIO JOSE S SANTOS		892,50	530.802,67
19/08/2022	1806	PGTO VT 09/22 ANTONIO JOSE S SANTOS		231,00	530.571,67
19/08/2022	1807	PGTO VA 09/22 BRUNO R MAGALHAES		637,50	529.934,17
19/08/2022	1808	PGTO VT 09/22 BRUNO R MAGALHAES		165,00	529.769,17
19/08/2022	1809	PGTO VA 09/22 CATIANA VERISSIMO S LOPES		637,50	529.131,67
19/08/2022	1810	PGTO VT 09/22 CATIANA VERISSIMO S LOPES		291,00	528.840,67
19/08/2022	1811	PGTO VA 09/22 DOMINGOS C SANTOS		637,50	528.203,17
19/08/2022	1812	PGTO VT 09/22 DOMINGOS C SANTOS		165,00	528.038,17
19/08/2022	1813	PGTO VA 09/22 EDIVAN S BALBINO		637,50	527.400,67
19/08/2022	1814	PGTO VT 09/22 EDIVAN S BALBINO		165,00	527.235,67
19/08/2022	1815	PGTO VA 09/22 FABIANA A VASCO		892,50	526.343,17
19/08/2022	1816	PGTO VT 09/22 FABIANA A VASCO		231,00	526.112,17
19/08/2022	1817	PGTO VA 09/22 FRANCISCO S OLIVEIRA		637,50	525.474,67
19/08/2022	1818	PGTO VT 09/22 FRANCISCO S OLIVEIRA		165,00	525.309,67
19/08/2022	1819	PGTO VA 09/22 FRANCISCO S REGO		637,50	524.672,17
19/08/2022	1820	PGTO VT 09/22 FRANCISCO S REGO		165,00	524.507,17
19/08/2022	1821	PGTO VA 09/22 FRANCISCO SAVIO S OLIVEIRA		637,50	523.869,67
19/08/2022	1822	PGTO VT 09/22 FRANCISCO SAVIO S OLIVEIRA		165,00	523.704,67
19/08/2022	1823	PGTO VA 09/22 GEORGE LUIZ A SILVA		892,50	522.812,17
19/08/2022	1824	PGTO VT 09/22 GEORGE LUIZ A SILVA		231,00	522.581,17
19/08/2022	1825	PGTO VA 09/22 IDENILSON S BRITO		637,50	521.943,67
19/08/2022	1826	PGTO VT 09/22 IDENILSON S BRITO		165,00	521.778,67
19/08/2022	1827	PGTO VA 09/22 JONAS OLIVEIRA		892,50	520.886,17
19/08/2022	1828	PGTO VT 09/22 JONAS OLIVEIRA		231,00	520.655,17
19/08/2022	1829	PGTO VA 09/22 JOSE RIBAMAR G SILVA		892,50	519.762,67
19/08/2022	1830	PGTO VT 09/22 JOSE RIBAMAR G SILVA		231,00	519.531,67
19/08/2022	1831	PGTO VA 09/22 JUSCELINO P BRITO		637,50	518.894,17
19/08/2022	1832	PGTO VT 09/22 JUSCELINO P BRITO		165,00	518.729,17
19/08/2022	1833	PGTO VA 09/22 LEONARDO R SOUZA		892,50	517.836,67
19/08/2022	1834	PGTO VA 09/22 MARIA APARECIDA S BARROS		637,50	517.199,17
19/08/2022	1835	PGTO VT 09/22 MARIA APARECIDA S BARROS		165,00	517.034,17
19/08/2022	1836	PGTO VA 09/22 MARIA CLAUDIANAS RODRIGUES		637,50	516.396,67
19/08/2022	1837	PGTO VT 09/22 MARIA CLAUDIANA S RODRIGUES		165,00	516.231,67
19/08/2022	1838	PGTO VA 09/22 PRISCILA S GOMES		467,50	515.764,17
19/08/2022	1839	PGTO VT 09/22 PRISCILA S GOMES		121,00	515.643,17
22/08/2022	1727	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.212,60		516.855,77
22/08/2022	1748	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		16,00	516.839,77
22/08/2022	1878	PGTO NFC-E 2519992 CASCOL COMB P/VEICULOS LTDA		278,43	516.561,34
22/08/2022	1879	PGTO NFC-E 2519998 CASCOL COMB P/VEICULOS LTDA		509,11	516.052,23
23/08/2022	1728	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	918,44		516.970,67
23/08/2022	1749	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		6,00	516.964,67
23/08/2022	1788	PGTO NF.2186 VITACENTER - CENTRO ATENCAO A SAUDE LTDA - FISIOTERAPIA PABLO GOMES		1.200,00	515.764,67
23/08/2022	1801	PGTO FATURA CORREIOS 07/22		186,00	515.578,67
23/08/2022	1887	PGTO NF.2938 MAQCAMPO SOLUCOES AGRICOLAS S/A		36,58	515.542,09
24/08/2022	1713	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	922,16		516.464,25

AÇÃO CONTABILIDADE E ASSESSORIA LTDA

0 - 08:14:45

LIVRO CAIXA

Nome : CONDOMINIO PRIVE RESIDENCIAL LA FONT
CNPJ : 37.159.811/0001-40
Data : 01/08/2022 a 31/08/2022
Folha : 4

Data	Lanço	Histórico	Valor de Entrada	Valor de Saída	Saldo
24/08/2022	1715	VALOR REF.RECEBIMENTO ACOTRDO ADMINISTRATIVO	1.478,00		517.942,25
24/08/2022	1750	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		8,00	517.934,25
24/08/2022	1760	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA MURO	291,11		518.225,36
24/08/2022	1766	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		2,00	518.223,36
24/08/2022	1782	PGTO GUIA GRRF AILTON		354,55	517.868,81
24/08/2022	1784	VALOR REF.TRANSF P/FUNDO RESERVA 08/22 CONF EXTRATO	6.029,34	6.029,34	517.868,81
24/08/2022	1790	PGTO GUIA 07/2022		378,41	517.490,40
24/08/2022	1910	PGTO RESCISAO CONTRATO AILTON APARECIDO M FERREIRA - CH.301231		1.286,62	516.203,78
25/08/2022	1729	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.478,68		517.682,46
25/08/2022	1751	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		10,00	517.672,46
25/08/2022	1767	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		0,25	517.672,21
26/08/2022	1730	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	2.143,19		519.815,40
26/08/2022	1752	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		14,00	519.801,40
26/08/2022	1761	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA MURO	135,78		519.937,18
26/08/2022	1768	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		2,00	519.935,18
26/08/2022	1796	PGTO FATURA 08/22 PARQUE INFANTIL		362,48	519.572,70
26/08/2022	1867	PGTO NF.544 LEAL, BARRETO & BIMBATO ADV ASSOCIADOS		3.271,69	516.301,01
26/08/2022	1873	PGTO NF.1523 IMPRIMA GRAFICA DIGITAL EIRELI - SERVICO ESCANEAMENTO		44,00	516.257,01
26/08/2022	1895	PGTO NFC-E 177341 CARTORIO 1 OFICIO REG CIVIL E CASAMENTO - MARCELO RIBAS		1.025,59	515.231,42
27/08/2022	1798	PGTO FATURA 08/22 FOTOVOLTAICA - AREA COMUM		558,71	514.672,71
29/08/2022	1731	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	280,00		514.952,71
29/08/2022	1753	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		10,00	514.942,71
29/08/2022	1891	PGTO RPA HUGO CLEBER S OLIVEIRA		1.050,00	513.892,71
29/08/2022	1911	PGTO PARCELA 35/36 SISTEMA FOTOVOLTAICO		6.577,78	507.314,93
29/08/2022	1912	PGTO PARCELA 35/36 JUROS + IOF SISTEMA FOTOVOLTAICO		2.067,66	505.247,27
30/08/2022	1732	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	2.240,00		507.487,27
30/08/2022	1754	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		16,00	507.471,27
30/08/2022	1874	PGTO NFC-E 15380 MINAS PAO - LANCHE REUNIAO CONSELHO		158,39	507.312,88
30/08/2022	1888	PGTO NFC-E 24 J P AMORIM - VIA MOTOS		244,00	507.068,88
31/08/2022	1733	VALOR REF.RECEBIMENTO TAXA CONDOMINIO	1.120,00		508.188,88
31/08/2022	1755	TARIFAS DIVERSAS CONF EXTRATO		8,00	508.180,88
31/08/2022	1783	VALOR REF.REND APLIC 08/22 CONF EXTRATO	1.239,44		509.420,32
31/08/2022	1785	VALOR REF.REND APLIC 08/22 CONF EXTRATO	24,03		509.444,35
31/08/2022	1786	VALOR REF. REND APLIC 08/22 CONF EXTRATO	4,12		509.448,47
31/08/2022	2310	PGTO NF. EFS MATERIAIS (AGUARDANDO NOTA)		40,00	509.408,47
31/08/2022	2311	PGTO NF.556 M S SOARES FABRIC PRE MOLDADOS EIRELI		38,40	509.370,07

Total do Mês : **245.182,58** **233.637,27**

Francisco de Assis
[Assinatura]

**RELATÓRIO DO EXAME DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CONSELHO FISCAL
CONDOMÍNIO LA FONT
1º SEMESTRE/2022**

SALDO INICIAL	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	CAIXA	CAIXA
CAIXA	0,00	0,00	0,00	0,00		
CONTA CORRENTE CEF Ag - 3513 CONTA 555-1 - 0003	28.313,22	18.794,62	8.397,21	11.792,07		
CONTA CORRENTE CEF Ag - 3513 CONTA 1263-9 - 0012	308.245,10	305.667,57	293.943,25	296.026,13		
POUPANÇA CEF Ag - 3513 CONTA 8788-1 FUNDO DE RESERVA - 0004	40.491,82	46.506,79	52.437,13	58.721,39		
APLIC FINANCEIRA CEF Ag - 3513 - CONTA 555-1 - 0014	117.108,17	118.189,70	119.429,14	120.580,97		
APLIC FINANCEIRA CEF Ag - 3513 - CONTA 1263-9 - 0013	2.270,70	2.291,67	2.315,70	2.338,03		
CONTA CORRENTE SICOOB Ag 4001 CONTA 116431-7 - 0018	17.248,34	5.663,40	30.899,53	28.704,62		
CONTA CORRENTE SICOOB Ag 4001 CONTA 116432-5 - 0019	0,00	131,20	1.364,18	1.786,92		
POUPANÇA SICOOB Ag 4001 CONTA 62710383-9 - 0021	575,82	579,81	583,93	587,90		
TOTAL	514.253,17	497.824,76	509.370,07	520.538,03	0,00	0,00

RECEITAS	RECEBIDAS	RECEBIDAS	RECEBIDAS	RECEBIDAS	RECEBIDAS	RECEBIDAS
TAXAS CONDOMINIAIS - SICOOB - 116431-7	120.586,70	127.665,18	118.748,96	127.283,83		122.279,39
TAXAS CONDOMINIAIS (ACORDOS)	865,31	2.961,37	5.192,08	4.514,86		11.379,10
TAXAS CONDOMINIAIS (OUTRAS TAXAS ATRASOS)						
TAXA MURO LADO INDAIA	133,70	1.249,48	426,99	719,40		942,84
TAXAS MURO FACHADA						
TAXAS EXTRA ITBI - (impostos - escritura La Font)						
TAXAS EXTRA - ILUMINAÇÃO LED						
DOAÇÃO NATAL P/FUNCIIONARIOS - LOTE-F16						
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA/POUPANÇA	3.128,96	3.277,21	3.261,01			2.432,35
DEVOLUÇÃO RESTANTE PROLABORE SUBSINDICO						
DEVOLUÇÃO SINDICO/PAGAMENTO EQUIVOCADO						
DEVOLUÇÃO PELO SINDICO (MULTAS POR ATRASO NO PAGAMENTO)						2.374,27
RECEITAS/MULTAS						700,00
VENDA CARTÃO PORTARIA	150,00			240,00		135,00
OUTRAS RECEITAS				3.160,33		
CREDITO REF FINANCIAMENTO SICOOB-SISTEMA VOLTAICO						149.865,55
PROCESSO GREGORIO						
CREDITO NÃO IDENTIFICADO						
RESSARCIMENTO AUTONOMIA						
PROCESSO GREGORIO						
RESSARCIMENRO DANO TETO PORTARIA PELO PRESTADOR DE SERVIÇO						
TOTAL	124.864,67	135.153,24	127.629,04	135.918,42	0,00	290.108,50

DESPESAS	EFETUADAS					
TAXAS CONDOMINIAIS/ACORDOS/DEMAIS RECEITAS						
COMPRA DE ATIVOS						
TAXAS EXTRAS (REFORMA PORTARIA+ITBI+OUTRAS TAXAS EXTRAS)						
TAXA EXTRA LAUDO TECNICO ASFALTO ATUAL						
TAXA EXTRA FACHADA						
ECONERG						
TAXA EXTRA ILUMINAÇÃO LED						
TOTAL						0,00

SALDO FINAL	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA	LIVRO CAIXA
CAIXA	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
CONTA CORRENTE CEF Ag - 3513 CONTA 555-1 - 0003	18.794,62	8.397,21	11.792,07	33.809,24		28.313,22
POUPANÇA CEF Ag - 3513 CONTA 8788-1 - 0004	305.667,57	293.943,25	296.026,13	276.387,29		308.245,10
CONTA CORRENTE CEF Ag - 3513 CONTA 1263 -9 - FUNDO RESERVA-12	46.506,79	52.437,13	58.721,39	64.559,84		40.491,82
APLIC FINANCEIRA CEF Ag - 3513 - CONTA 1263 -9 - FUNDO RESERVA-13	118.189,70	119.429,14	120.580,97	121.695,51		117.108,17
APLIC FINANCEIRA CEF Ag - 3513 - CONTA 555-1- 0014	2.291,67	2.315,70	2.338,03	2.359,64		2.270,70
CONTA CORRENTE SICOOB Ag 4001 CONTA 116431-7- 0018	5.663,40	30.899,53	28.704,62	18.938,93		17.248,34
CONTA CORRENTE SICOOB Ag 4001 CONTA 116432-5 - 0019	131,20	1.364,18	1.786,92	2.503,82		0,00
POUPANÇA SICOOB Ag 4001 CONTA 62710383-9 - 0021	579,81	583,93	587,90	591,92		575,82
TOTAL	497.824,76	509.370,07	520.538,03	520.846,19	0,00	514.253,17
BLOQUEIO JUDICIAL - CONTA CORRENTE CEF 555-1	1.181,04	1.181,04	1.181,04	1.181,04		
BLOQUEIO JUDICIAL - CONTA CORRENTE BANCO DO BRASIL 68287X	27.180,00	27.180,00	27.180,00	27.180,00		
BLOQUEIO JUDICIAL - FUNDO DE RESERVA (POUP) CEF 8788-1	95.777,49	95.777,49	95.777,49	95.777,49		
TOTAL	124.138,53	124.138,54	124.138,54	124.138,54		
FUNDO DE RESERVA (CAP V - REG.INT.) RESSALVAS	6.029,34	6.383,26	5.937,45	6.364,19		0,00

RELATÓRIO DO EXAME DE PRESTAÇÃO DE CONTAS - CONSELHO FISCAL
2º SEMESTRE/2021
ACOMPANHAMENTO MENSAL DAS DESPESAS

DISCRIMINAÇÃO DA DESPESA	TOTAL 1º SEM	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL 2º SEM
PROLABORE SINDICO E SUBSINDICO	19.151,25	3.830,25	3.830,25	3.830,25	4.809,25	3.830,25	6.681,50	26.811,75
SALARIOS	184.348,66	32.853,61	32.099,49	33.179,66	35.465,01	34.960,95	71.106,60	239.665,32
SALARIO/DEZEMBRO	3.224,82							0,00
13º SALARIO	0,00	2.111,05	1.752,01	1.803,25	803,24	7.325,30	17.438,74	31.233,59
ADIANTAMENTO DE SALARIOS	0,00							0,00
ADIANTAMENTO DE 13º SALARIO	2.293,06							0,00
OUTRAS DESPESAS PESSOAL - DESCONTO	0,00							0,00
OUTRAS DESPESAS PESSOAL - CONSIGNADOS	0,00							0,00
RESCISAO CONTRATUAL	6.722,60					3.489,50	12.627,28	16.116,78
FERIAS	21.443,44	4.813,27	4.955,18	2.270,30	4.793,62	9.724,96	5.460,21	32.017,54
ISS - A RECOLHER	456,00		193,52	58,33	41,66		395,83	689,34
INSS	104.198,58	17.224,36	17.094,78		33.256,87	16.542,62	33.347,64	117.466,27
FGTS	24.314,73	3.524,60	3.599,41	3.547,46	3.734,97	9.435,40	4.478,88	28.320,72
FGTS RESCISORIO	1.816,40						11.716,32	11.716,32
PIS	2.728,38	399,42	349,36	360,71	383,57	382,40	400,96	2.276,42
PENSAO ALIMENTICIA	2.821,70	347,41	347,41	347,41	347,41	347,41	687,88	2.424,93
CONTRIBUICAO SINDICAL MENSAL	2.300,00	420,00	420,00	440,00	440,00	440,00		2.160,00
CONTRIBUICAO SINDICAL - CONTRIB ANUAL	0,00							0,00
CONTRIBUICAO SINDICAL ASSISTENCIA LABORAL	1.380,00						1.320,00	1.320,00
IRRF SOBRE SALARIOS	1.185,36	316,08	285,68	201,35	153,41	326,39	1.358,94	2.641,85
VALE TRANSPORTE	23.235,30	3.601,40	3998	3.855,00	3.536,00	3.929,40	3.712,00	22.631,80
VALE ALIMENTACAO	80.887,50	12.787,50	13987,5	13.500,00	12.337,50	13.800,00	14.400,50	80.813,00
ALUGUEL	400,00			4.443,00		809,00	1.009,40	6.261,40
ALUGUEL DE SISTEMA CORPORATIVO	4.054,80	723,11	723,11	723,11	723,11	723,11	723,11	4.338,66
AMBIENTAL COM E SERV DE CONTENNER	4.100,00							0,00
ASSISTENCIA JURIDICA CONTRATADA	17.732,04	2.955,34	2955,34	2.955,34	2.955,34	2.955,34	2.955,34	17.732,04
ASSISTENCIA CONTABIL	10.417,50	1.650,00	1650	1.650,00	1.650,00	1.650,00	3.300,00	11.550,00
ATHANASE ENGENHARIA - FACHADA CONDOMINIO	0,00							0,00
CAESB	2.506,53	370,35	786,12	916,84	914,84	854,30	691,66	4.534,11
CEB	6.696,80	481,38	518,13	331,64	322,76	484,30	376,91	2.515,12
INFORMATICA/SOFTWARE/CONDOMOB	800,00	400,00	400,00	400,00	400,00			1.600,00
COMBUSTIVEIS	12.888,04	1.380,54	1.776,75	1.364,06	2.324,04	1.794,11	2.597,02	11.236,52
NOROESTE ASFALTO E PAVIMENTACOES LTDA	0,00							0,00
CUSTAS PROCESSUAIS	1.232,28						245,18	245,18
DESPESAS	776,00							0,00
DESPESAS BANCARIAS	7.565,13	1.261,80	1.285,80	1.083,40	313,35	601,00	2.311,96	6.857,31
DESPESAS DIVERSAS	512,50	234,11	580,00	19,00			2.526,08	3.359,19
DESPESAS MEDICAS EVENTUAIS	0,00	50,00		25,00				75,00
DESPESAS TRANSPORTE (REEMBOLSO)	0,00							0,00
DEVOLUCAO TAXAS RECEBIDAS A MAIOR	50,00							0,00
ECO ENERGIA	0,00							0,00
EVENTOS E COMEMORAÇÕES	1.801,00			489,51		943,96	943,86	2.377,33
FINANCIAMENTO SICOOB (FOTOVOLTAICO)	51.872,64	8.645,44	8.645,44	8.645,44	8.645,44	8.645,44	8.645,44	51.872,64
FINANCIAMENTO SICOOB (LED)	0,00							0,00
INFORMATICA SOFTWARE	263,90							0,00
IPVA - ANTECIPADO	0,00							0,00
IPVA, LICENCIAMENTO E DPVAT	1.425,21							0,00
IPTU	1.302,24							0,00
IRRF SOBRE APLICACAO FINANCEIRA	121,66		0,08		4,44	582,37	2,90	589,79
LEILA CRISTINA - PORTARIA -	2.005,88			2.032,10	2.032,09			4.064,19
LAUDO TECNICO ASFALTO ATUAL	0,00							0,00
M C DA SILVA - VIDROS - 1/3	0,00							0,00
MANUTENCAO DE INSTALACOES	13.513,70	5.040,37	2.251,00			3.720,74	7.616,55	18.628,66
MANUTENCAO DE SITE	1.150,00	200,00	100,00		200,00	280,00	100,00	880,00
MANUTENCAO DE VEICULOS	12.142,04	2.085,00	8.673,00	1.854,00	207,00	1.960,00	2.047,00	16.826,00
MATERIAL DE ESCRITORIO	6.008,95	1.098,49	2.914,63	655,00	773,22	1.263,00	1.328,84	8.033,18
MATERIAL ESPORTIVO	0,00			7.020,54				7.020,54
MULTAS E JUROS	5.981,10				983,99			983,99
PAGAMENTO A MAIOR	31,10							0,00
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	900,00		400,00	350,00	440,00	100,00	1.190,00	2.480,00
RIIBEIRO FERRAGENS - 1/2	0,00							0,00
REFLETÓRES	0,00							0,00

SEGURO AUTOMOVEEL STRADA	2.901,57								0,00
SERVIÇOS DE DEGRAVACAO	0,00	1.450,00						1.680,00	3.130,00
SERVIÇOS GRAFICOS	805,00		830,00					1.128,00	1.958,00
SERVIÇOS POSTAIS	1.244,40	180,60	160,05		178,50	166,75	187,81	184,55	1.058,26
SERVIÇOS PRESTADOS PESSOA FISICA (RPA)	6.380,00	3.140,00	980,00		700,00	150,00		2.370,00	7.340,00
TAXAS E EMOLUMENTOS	733,25					857,65	1.291,39	898,70	3.047,74
TELEFONE	2.232,11	262,67	262,56		262,63	262,58	262,46	267,59	1.580,49
UNIFORMES	12.356,00	3.288,98	180,00						3.468,98
USO E CONSUMO	3.243,37	611,23	1.361,91		527,22	478,50	439,65	582,42	4.000,93
WALLACE HENRIQUE/SITE	1.750,00								0,00
MEIO FIO DE CONCRETO	0,00								0,00
REFORMA DE CONTAINER	2.050,00								0,00
UTENSILIOS E FERRAMENTAS	8.197,24	2.570,26	1.118,48		1.817,56	328,80	1.945,50	2.081,87	9.862,47
GILBERTO BEZERRA BRANDAO - 1/2	0,00								0,00
IMPOSTO/TAXAS DIVERSAS	653,46								0,00
HONORARIOS ADVOGATICIOS	50.929,52								0,00
DESPESAS CHEQUES NAO COMPENSADOS	0,00								0,00
CHEQUES A COMPENSAR PROXIMO MES	664,00								0,00
DEVOLUCAO COND RECEBIDO A MAIOR	0,00								0,00
CHEQUES COMPENSADOS MES ANTERIOR	17.092,08								0,00
DESPESAS COM CARTAO NAO COBRADO	0,00								0,00
DESPESAS COM CARTAO A COMPENSAR	848,00								0,00
DESPESAS EVENTUA LREF. REND. NEG	0,00								0,00
AQUISICAO CINCO RADIOS TRANSMISSORES	0,00								0,00
AQUISICAO IMPRESSORA	0,00								0,00
AQUISICAO UM LEITOR DE COD BARRAS + MOUSEPAD	0,00								0,00
AQUISICAO 02 CADEIRAS /PORTARIA	0,00								0,00
AQUISICAO DE CALIBRADOR ELETRONICO DE PNEUS	1.138,00								0,00
AQUISICAO DE 02 CONTAINER	0,00								0,00
AQUISICAO DE UMA ROCADEIRA	0,00								0,00
AQUISICAO DE 01 MOTOSERRA BRANCO GASOLINA	0,00								0,00
AQUISICAO DE 02 ROCADEIRAS	0,00								0,00
AQUISICAO MOVEIS ESCRITORIO	0,00								0,00
AQUISICAO DE 01 FURADEIRA	442,00								0,00
AQUISICAO DE 01 MONITOR	580,00								0,00
AQUISICAO DE 01 COMPUTADOR	2.472,00								0,00
AQUISICAO BEBEDOURO	0,00								0,00
CASA PLANETA BSB MAQ FERRAMENTAS	5.644,64	1.411,16	1.411,20						2.822,36
ALPHA SEGURANCA ELETRONICA LTDA	1.397,50								0,00
SERVIÇOS DE TRANSPORTES					3.000,00				
ALPER ENERGIA S.A	3.840,00								0,00
ARQUIVO DE AÇO						1.161,00			
GAVETEIRO MOVEL						378,00			
GAVETEIRO MOVEL						405,00			
LAVADORA ALTA PRESSAO						2.198,00			
ENTRADA SV CONSTRUÇÃO MURO LATERAL							100.000,00	56.600,00	
ESTABILIZADOR SMS PRETO BIV							790,00		
DEVOLUCAO COND RECEBIDO A MAIOR							377,30		
PROJETO ALTERNATIVO - JOSE R. R. NASCIMENTO							6.795,00	7.320,00	
MATERIAL PROJETO ALTERNATIVO								36.434,00	
VALOR DOAÇÃO MORADOR LOTE F-26								440,00	
ARMARIOS						2.430,00			
TOTAL DO MES	773.115,46	121.719,78	126.954,64	104.837,61	131.808,41	243.990,36	333.731,66	844.714,16	