

INFORMATIVO TAXA EXTRA OBRA DO CAMPO SINTÉTICO – (SOCIETY) 76ª A.G.E – 15/04/2023.

Prezados(as) Condôminos(as)

Vimos por meio desta informar que na 76ª A.G.E do dia 15/04/2023, foi apresentada as propostas para a construção do campo sintético, obra está já aprovada em pleitos anteriores

Informamos que recebemos propostas oficiais de 05 empresas, sendo: **CAP PAISAGISMO, MBR ENGENHARIA, AJCM ESCAVAÇÃO, RP CONSTRUTORA e ATHANASE ENGENHARIA**. Informamos que as empresas atenderam as demandas e exigências do processo de avaliação

No processo de avaliação verificou-se a melhor possibilidade de arrecadação, buscando onerar da menor maneira possível o condômino e assim manter a saúde financeira do condomínio, sendo:

- Aporte do fundo de reserva de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).
- E o valor restante da proposta encaminhada, divididos em até 04 parcelas.

NOME EMPRESAS	VALOR EMPRESAS	SUORTE ADM	VALOR TAXA EXTRA	LOTES	VALOR UNIDADE
1 – CAP PAISAGISMO	438.000,00	200.000,00	238.000,00	450	528,89
2 - MBV ENGENHARIA	411.739,08	200.000,00	211.739,08	450	470,53
3 - AJCM ESCAVAÇÃO	419.501,36	200.000,00	219.501,36	450	487,78
4 – RP CONSTRUTORA	402.685,00	200.000,00	202.685,00	450	450,41
5 – ATHANASE ENGENHARIA	415.978,16	200.000,00	215.978,16	450	479,95

- Valor das empresas para divisão da taxa extra

	VALOR PROPOSTAS	PARCELAS			
		1	2	3	4
CAP PAISAGISMO	438.000,00	528,89	266,44	178,30	134,22
MBV ENGENHARIA	411.739,08	470,53	235,27	156,84	117,63
AJCM ESCAVAÇÃO	419.501,36	487,78	243,89	162,59	121,95
RP CONSTRUTORA	402.685,00	450,41	225,21	150,14	112,60
ATHANASE ENG.	415.978,16	479,95	239,98	159,98	119,99

Empresa escolhida pela assembleia para realizar a obra foi a **RP CONSTRUTORA**, com proposta no valor de **402.685,00** utilizando o aporte financeiro do fundo de reserva de **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**, e o condômino pagará **04 parcelas de R\$ 112,60 (cento e doze reais e sessenta centavos)** cada.

Paranoá-DF, 18 de abril de 2023.

Carlos Roberto Guimarães
Síndico