



CNPJ: 37.159.811/0001-40 E-mail: condominiolafont@gmail.com

OFÍCIO Nº 001/2025

Paranoá -DF, 18 de fevereiro de 2025

Ao Ilustríssimo Senhor Assessor do Rafael Prudente

ASSUNTO: PEDIDO DE BENFEITORIAS NAS PROXIMIDADES DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LA FONT

Senhor Assessor

O Condomínio Privê Residencial La Font, representado por seu síndico Alessandro Santos Magalhães, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Senhoria para solicitar atendimento das seguintes benfeitorias:

Nossa demanda inclui 5 pedidos:

1 - CONSTRUÇÃO DE 2 QUEBRA MOLAS na frente do condomínio antes da entrada da portaria, pois a alta velocidade dos motoristas, tem causado preocupação entre os moradores e frequentadores da região. E a falta deste quebra-molas aumenta o risco de acidentes. OUTRO BENEFÍCIO DO QUEBRA MOLAS EM FRENTE AO CONDOMÍNIO E A CONTENÇÃO DAS ÁGUAS PLUVIAIS QUE INUNDAM A PORTARIA.





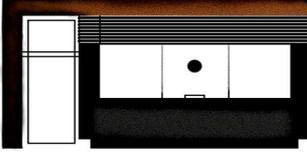
2 - Instalação de faixas de pedestres próximo ao ponto de ônibus na via em frente ao condomínio, para garantir a segurança de moradores e transeuntes. A falta de uma sinalização eficiente tem causado preocupação entre os moradores e frequentadores da região, uma vez que a alta velocidade de alguns motoristas e a escassa indicação aumentam o risco de acidentes.



3 - CONCLUSÃO DA PARADA DE ÔNIBUS, inserindo sinalização adequada para orientar condutores e pedestres, na parada de ônibus instalada na frente do condomínio. **ESTÁ FALTANDO CONSTRUIR, CALÇADA DE ACESSO, PLACA ORIENTAÇÃO, REBAIXAMENTO DOS MEIO FIO.**



Condomínio Privê Residencial La Font

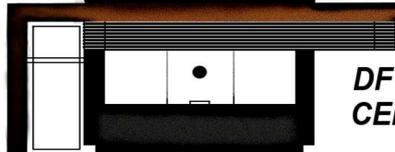


DF 250, Km 04, Paranoá, Distrito Federal
CEP: 71.574-100 ☎ 61 3032-4927

4 – **INSTALAÇÃO DE UM PONTO DE ENCONTRO COMUNITÁRIO**, Antes da duplicação da DF-250, éramos atendidos pela administração regional do Paranoá-DF, que realizou essa benfeitoria, amplamente apreciada e utilizada.



Condomínio Privê Residencial La Font



DF 250, Km 04, Paranoá, Distrito Federal
CEP: 71.574-100 ☎ 61 3032-4927

5 - CONSTRUÇÃO DE UM RETORNO próximo do posto de gasolina (AUTO POSTO), situado na área comercial do condomínio Jardins Genebra, **PRECISAMOS DE UM RETORNO VOLTANDO PARA A DF-250, NO SENTIDO NOVO HORIZONTE, ENTRE LAGOS, PARANOÁ, O RETORNO EXISTENTE, CONSTRUÍDO COLOCADO OFICIALMENTE, A MAIS DE 1.2 KM APROXIMADAMENTE DE DISTÂNCIA.**

Diante do exposto, solicitamos a intermediação deste GABINETE para que sejam tomadas as providências necessárias com a máxima brevidade. Tais providências trarão benefícios para mais de 4.500 pessoas. Assim, colocamo-nos à disposição para uma reunião ou vistoria técnica no local, caso seja necessário.



Na expectativa de um retorno positivo, antecipamos nossos agradecimentos e reiteramos nossa consideração e apreço.

Atenciosamente,
Alessandro Santos Magalhães
Condomínio Privê Residencial La Font
Síndico